



LEGENDĂ

LIMITE		ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ	
Limită ce a generat PUZ		Circulații carosabile	Zonă teren arabil (existent)
Limită edificabil		Circulații pietonale	Zonă seră legumicolă
Limite de proprietate			
BILANȚ TERITORIAL PROPUȘ		PROFIL sc. 1:100	
Funcțiuni [detaliere]	Suprafață		
	mp	%	
Suprafață construită	7785	45	
Spații verzi amenajate	4325	25	
Circulații inclusiv parcări	5190	30	
Total	17300	100	

PROIECTANT GENERAL: IURBAN OPEN GIS S.R.L.		BENEFICIAR SC MARCOS INTERNATIONAL IMPORT EXPORT SRL		
		DENUMIRE PROIECT ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL Înființare seră legumicolă		
SEF PROIECT	Urb. Georgiana PIRVU	DENUMIRE PLANSA		
PROIECTAT/ DESENAT	Urb. Andreia BĂCANU Urb. Viad DOBRESCU			
PROIECT DU40	FAZA PUZ	PLANSA	DATA SEPTEMBRIE 2021	SCARA 1: 500